



ÉTABLISSEMENT FRANÇAIS DU SANG GRAND EST

Cahier des charges Techniques

Travaux de rénovation des Sous-sols de l'établissement français du Sang (EFS) Reims

LOT 4 : Electricité

Maître d'Ouvrage : Etablissement Français du Sang (EFS) Grand Est

Maître d'œuvre : Etablissement Français du Sang (EFS) Grand Est

85 boulevard Lobau, 54000 Nancy

Chantier : EFS de Reims hôpital maison blanche
45 rue Cognacq Jay, 51100 Reims

PREAMBULE

Le projet est situé dans les sous-sols de l'EFS dans l'enceinte de l'hôpital maison blanche.

Les travaux de rénovation seront réalisés en 6 phases.

Pour tout problème inhérent au chantier, les entreprises devront s'adresser au maître d'œuvre.

L'accès au chantier se fera par la porte d'accès au public.

Les installations de chantier, cloisonnement provisoires et cantonnement devront être conformes à un plan d'aménagement proposé par le maître d'œuvre et validé par le maître d'ouvrage et les utilisateurs.

Ce plan d'aménagement pourra être modifié en cours de chantier à la demande du maître d'ouvrage, suivant les nécessités de fonctionnement des services attenants.

Les lieux de réunion, sanitaires et fournitures en consommables (eau et électricité) seront fournis par l'EFS.

Table des matières

1	Généralités	3
1.1	Objet du marché	3
1.2	Document de référence	3
1.3	Sécurité du chantier	3
1.4	Nettoyage du chantier	3
2	Description des ouvrages	4
2.1	Limite de prestation	4
2.2	Eclairage	4
2.2.1	Dépose des luminaires et mise en sécurité	4
2.2.2	Câblage et installation des réglettes led sur des allumages séparés ou sur détection de présence	4
2.2.3	Câblage et installation des BAES	5
2.3	Incendie	5
2.3.1	Modification du câblage et repose de la détection incendie existante	5
2.3.2	Modification du câblage et repose des diffuseurs sonores et AGS existante	5
2.3.3	Installation de ventouse sur porte P12	6
2.3.4	Mise à jour du SSI	6
2.4	Equipement et alimentation des appareils	7
2.4.1	Consignation et dépose de toutes les installations existantes	7
2.4.2	Création des nouveaux circuits d'alimentation	7
2.4.3	Prises de courant 2P+T	8
2.4.4	Prises informatiques RJ 45	8
2.4.5	Blocs prises PC 3* 2P+T ondulées / 2* 2P+T normal / 2 RJ 45 Cat 6	8
2.4.6	Essai, repérage, création des schémas et recettes informatiques	9
3	Clauses techniques particulières	9
3.1	Limite des prestations	9
3.2	Caractères des obligations de l'entreprise	9
3.3	Vérification des quantités	9
3.4	Documents à fournir par le candidat	9
3.4.1	Documentation technique (présentation générale courants forts / courants faibles/détection incendie)	10
3.5	Prise en compte des impacts environnementaux	10

1 Généralités

1.1 *Objet du marché*

Le présent C.C.T.P traite de l'exécution des travaux d'électricité relatifs au projet de rénovation des sous-sols de l'établissement français du Sang (EFS) situé au 45 rue Cognacq Jay, 51100 Reims.

Les prestations à la charge du présent lot comprennent :

- Mise en sécurité du chantier et mise en place d'un éclairage provisoire.
- Fourniture d'un tableau de chantier si besoin
- Repérage et démontage des installations en assurant la continuité de fonctionnement des installations attenantes.
- Création de nouveau circuit éclairage.
- Remplacement des luminaires
- Pose de goulotte 2 compartiments
- Création de nouveau circuit prise courant normal et ondulée
- Equipement des goulottes selon l'implantation des appareils et autres usages.
- Dépose et remise en état de l'éclairage de sécurité.
- Ajout de DAI et indicateur d'action
- Dépose, modification du câblage et repose des diffuseurs sonores et AGS
- Ajout de ventouses asservis au SSI
- Création de bloc prise pour pc (2rj- 3pc ondulées- 2 pc normal)

1.2 *Document de référence*

Il est rappelé que toutes les parties de la construction sont à traiter en accord avec les normes en vigueur, ainsi qu'avec les documents techniques DTU et les prescriptions ayant valeur de DTU.

Le titulaire est tenu de les consulter et d'appliquer scrupuleusement les prescriptions qui figurent dans les textes.

1.3 *Sécurité du chantier*

Le bâtiment est un ERP de 1ere catégorie de type U. le titulaire du présent lot devra par conséquent prendre en compte dans le cadre de ses travaux toutes les dispositions réglementaires propre à ce genre d'établissement. Ceci afin d'assurer la sécurité des personnes (donneurs et personnels EFS) et des biens.

1.4 *Nettoyage du chantier*

Le titulaire devra assurer l'enlèvement des gravats, déchets de matériaux et autres provenant de l'exécution de ses travaux afin que les locaux ainsi que les abords extérieurs soient remis au maître d'ouvrage dans un parfait état de propreté.

Dans le cas où ce nettoyage n'aurait pas été exécuté, le maître d'œuvre en fera assurer l'exécution par le titulaire de son choix et les frais seront portés au compte de l'entreprise défaillante.

2 Description des ouvrages

2.1 Limite de prestation

- Déménagement des appareils divers (EFS)

2.2 Eclairage

- Mise en sécurité du chantier et mise en place d'un éclairage provisoire.
- Débranchement et mise en sécurité des circuits électriques avant la démolition.
- Dépose complète des câbles de l'appareil à l'armoire électrique.
- Création de nouveaux circuits éclairage câblage et raccordement de l'ensemble.
- Dépose des luminaires existants et mise au rebut.
- Installation de luminaires led
- Installation de détecteur de présence pour l'éclairage
- Dépose des blocs d'éclairage de sécurité, modification du câblage et installation de nouveau BAES.

2.2.1 Dépose des luminaires et mise en sécurité

- Mise hors tension de tous les circuits électriques avant la démolition.
- Mise en place d'un éclairage provisoire.
- Dépose complète des câbles de l'appareil à l'armoire électrique.
- Dépose des luminaires existants et mise au rebut.

Mode de métré :

Ensemble

Localisation

Zone de travaux

2.2.2 Câblage et installation des réglettes led sur des allumages séparés ou sur détection de présence.

Création de nouveaux circuits d'allumage.

Fourniture, installation et raccordement des nouvelles réglettes led.

Mode de métré :

Unitaire

Localisation

Voir plan

2.2.3 Câblage et installation des BAES

Fourniture, installation et raccordement des nouveaux BAES compatible avec la télécommande déjà en place.

Mode de métré :

Unitaire

Localisation

Zone de travaux

2.3 Incendie

- Modification du câblage et repose de la détection incendie existante.
- Fourniture, pose et raccordement de nouvelle tête de détection incendie
- Fourniture et pose des indicateurs d'actions.
- Dépose, modification du câblage et repose des diffuseurs sonores et AGS
- Installation de ventouses asservis au SSI sur porte P12
- Mise à jour du SSI.

2.3.1 Modification du câblage et repose de la détection incendie existante.

Dépose partielle des têtes de détection incendie existant

Modification du câblage pour le déplacement et l'ajout de nouveau point de détection incendie

Fourniture et pose des indicateurs d'action suite a la modification du cloisonnement.

Le système de détection incendie devra t'être fonctionnel pendant toute la durée des travaux.

Mode de métré :

Ensemble

Localisation

Zone de travaux

2.3.2 Modification du câblage et repose des diffuseurs sonores et AGS existante.

Dépose partielle des diffuseurs sonores et AGS existant
Modification du câblage pour le déplacement ou l'ajout de nouveaux diffuseurs sonores et AGS suite à la modification du cloisonnement intérieur.

L'alarme incendie devra t'être audible en tout point.

Le système de détection incendie devra t'être fonctionnel pendant toute la durée des travaux.

Mode de métré :

Ensemble

Localisation

Zone de travaux

2.3.3 Installation de ventouse sur porte P12 et P18

- Raccordement du bandeau ferme porte avec asservissement au SSI afin de maintenir la porte P12 et P18 ouvertes

Mode de métré :

Ensemble

Localisation

P12 / P18

2.3.4 Mise à jour du SSI

Modification des libellés suite à la modification des postes techniques.
Ajout des nouveaux points (DM, Clapet CF et détection automatique) sur le SSI

Le système de détection incendie devra être fonctionnel pendant toute la durée des travaux.

Mode de métré :

Ensemble

Localisation

Zone de travaux

2.4 *Equipement et alimentation des appareils.*

- Consignation et dépose des installations existantes sur les cloisons et meubles, (mise en sécurité des circuits électriques avant la démolition).
- Fourniture d'un tableau de chantier si besoin
- Création de nouveau circuit d'alimentation
- Dépose des câbles existant jusqu'au tableau électrique, baie informatique et autocom.
- Câblage et installation des prises de courant sur les goulottes.
- Câblage des prises informatiques RJ45 catégorie 6 depuis la baie de brassage du sous-sol.
- Installation de blocs prises PC pour le bureau

2.4.1 *Consignation et dépose de toutes les installations existantes.*

- Consignation électrique de toute la zone en travaux par phase avec obligation de fournir un pv de consignation électrique.
- Fourniture d'un tableau de chantier aux normes si besoin

La consignation des réseaux électriques ne devra en aucun cas gêner les autres activités de l'EFS.

Mode de métré :

Ensemble

Localisation

Zone de travaux

2.4.2 *Création des nouveaux circuits d'alimentation*

- Création de nouveau circuit d'éclairage
- Création de nouveau circuit prise normal et ondulée
- Création de nouveau circuit pour chaque prise informatique.
- Dépose complète de l'ensemble des anciens circuits de l'équipement jusqu'au tableau électrique, autocom, baie informatique
- Les circuits courants forts /courant faibles seront si besoins installés dans des goulottes 2 compartiments

Mode de métré :

Ensemble

Localisation

Zone de travaux

2.4.3 Prises de courant 2P+T

- Câblage et installation des prises de courant, raccordement sur les nouveaux circuits créés.

Mode de métré :

Unitaire

Localisation

Voir plan

2.4.4 Prises informatiques RJ 45

- Création de nouveaux circuits prises RJ 45 cat 6 depuis la baie informatique du Sous-sol.
- Câblage et installation des prises RJ 45
- Recette informatique
- Etiquetage des prises et noyaux selon les standards EFS.

Mode de métré :

Unitaire

Localisation

Voir plan

2.4.5 Blocs prises PC 3* 2P+T ondulées / 2* 2P+T normal / 2 RJ 45 Cat 6

- Câblage et installation des blocs prises, raccordement sur les nouveaux circuits créés.
- Recette informatique
- Etiquetage des prises et noyaux selon les standards EFS.

Mode de métré :

Unitaire

Localisation

Voir plan

2.4.6 Essai, repérage, création des schémas et recettes informatiques.

- Essai, repérage, création des schémas et recettes informatiques

Mode de métré :

Ensemble

3 Clauses techniques particulières

3.1 Limite des prestations

Hors lot :

Déménagement des appareils EFS

3.2 Caractères des obligations de l'entreprise

Il est spécifié que les dispositions du présent Cahier des Charges n'ont pas de caractère limitatif

Le titulaire devra se rendre compte sur place de l'état des lieux, des possibilités d'accès, des conditions d'exécution des travaux de sa compétence étant entendu que ceux-ci doivent comporter tout ce qui est nécessaire à un achèvement complet y compris toutes les suggestions normalement prévisibles et réserves (avis suspendu et défavorable) émise par le contrôleur technique.

Il est bien spécifié qu'il suffit qu'un travail soit précisé ou décrit dans l'une des pièces énumérées au marché pour que le titulaire en doit l'exécution sans restriction ni réserve.

Le titulaire du présent lot devra assister à la réunion hebdomadaire, si convocation du maitre d'œuvre.

3.3 Vérification des quantités

Les quantités figurant dans la DPGF sont indicatives et devront être vérifiées par le titulaire. Aucune contestation ne sera acceptée après remise des offres.

3.4 Documents à fournir par le candidat

Dossier complet des Ouvrages Exécutés : 1 exemplaire informatique.

Documentations complètes concernant les produits non définis dans les descriptions ou proposés en équivalence ;

Fiches techniques, approbations AFAC et divers procès-verbaux d'essais (au feu,...)

3.4.1 Documentation technique (présentation générale courants forts / courants faibles/détection incendie).

Pour la réception des travaux, il devra être fourni par le titulaire une documentation technique. Cette documentation comprendra, les 4 exemplaires papiers plus un reproductible sur CD ROM, format dwg (Autocad).

- Les plans d'implantation définitifs,
- Les schémas, synoptiques, carnets de câbles,
- Les notices et documents de tous les appareillages accessoires et matériels fournis,
- Les instructions de service et d'entretien des installations,
- Les notes de calculs,
- Les plans de récolement post-installation,
- Les PV d'essais et mise en service.

3.5 Prise en compte des impacts environnementaux

Les produits (impressions, sous-couches et revêtements) ne devront pas présenter de risques d'émissions toxiques ou allergéniques ni de dégagements nocifs en combustion.

Ils devront bénéficier d'un écobilan favorable (avec justifications) aux différentes étapes du cycle de vie (production, fabrication, mise en œuvre, durée de vie, rénovation/élimination).

Les impressions solvantées nécessitées par certains supports, (plâtres, plâtre cartonnés, etc.) seront à base de solvant naturel.

Fait à, le

Le titulaire ou le mandataire en cas de groupement